



4ème trimestre 2014 : Progression de la qualification des entreprises

Ce qu'il faut retenir

*NB : Le label BBC-Effinergie ne s'applique plus depuis le 1er janvier 2013, date d'application de la RT 2012. Les demandes de labellisation BBC-Effinergie enregistrées au cours de ce trimestre correspondent à des projets dont les permis de construire ont été déposés avant le 31 décembre 2012.

En construction neuve, le bâtiment basse consommation (BBC) est la norme

• Les demandes de labellisation de logements BBC-Effinergie* continuent de ralentir avec 209 demandes enregistrées en Bretagne au cours du 4ème trimestre, en baisse de 36 % par rapport au trimestre précédent. Les labellisations BBC-Effinergie diminuent également de 29 % sur la même période. A fin décembre 2014, près de 25 600 logements (dont 62 % collectifs) sont labellisés BBC-Effinergie en Bretagne, soit 6,3 % du total national.

En revanche, peu de logements anticipent les évolutions réglementaires à venir. En Bretagne, 84 logements collectifs (4 opérations) et une maison individuelle ont fait l'objet d'une demande de labellisation effinergie+ (RT 2012 - 20 %) depuis la mise en place de ce label, mais aucun logement au cours de ce trimestre ; une seule maison individuelle est certifiée effinergie+. Aucune demande de labellisation BEPOS-Effinergie n'a été enregistrée à ce jour.

En ce qui concerne la qualité environnementale, 768 logements ont été certifiés Habitat & Environnement et 30 logements certifiés NF Logement - démarche HQE au cours du trimestre.

• Dans le secteur tertiaire, ni demande ni attribution de label BBC-Effinergie n'ont eu lieu au cours du trimestre et depuis 2008, 40 opérations, pour un peu plus de 205 000 m² de surfaces cumulées, ont fait l'objet d'une demande. A fin décembre 2014, 18 opérations tertiaires sont labellisées BBC-Effinergie en Bretagne pour une surface totale d'environ 103 500 m². Aucune demande de labellisation effinergie+ n'a été enregistrée au cours du trimestre : au total, 7 opérations totalisant plus de 29 000 m² ont fait l'objet d'une demande. Aucune demande de labellisation BEPOS-Effinergie n'a été enregistrée à ce jour. Aucun bâtiment tertiaire n'a été certifié NF Bâtiments Tertiaires - démarche HQE.

Peu de labellisation énergétique en rénovation : Au cours du trimestre, 3 opérations totalisant 59 logements collectifs ont fait l'objet d'une demande de labellisation BBC-Effinergie rénovation. S'agissant des certifications, une opération de 8 logements collectifs a été certifiée BBC-Effinergie rénovation au cours du trimestre. Du côté de la maison individuelle, il n'y a aucune demande, ni certification. La labellisation ne démarre pas sur le marché de la rénovation de locaux tertiaires.

Une bonne progression des entreprises qualifiées RGE

Les entreprises du bâtiment continuent à se former, via le dispositif FEE Bat notamment, et à valoriser leurs compétences au travers de qualifications ou de labels. 1 131 stagiaires bretons** ont suivi un module de formation FEE Bat en 2014.

Début 2015, la Bretagne compte 1 822 entreprises RGE Travaux (près de 2 500 entreprises début mars 2015) auxquelles viennent s'ajouter les entreprises de maîtrise d'oeuvre bénéficiant d'une mention RGE Etudes.

**hors stagiaires financés par le FAFCEA

LES LABELLISATIONS DES OUVRAGES PAR MARCHE

Les logements neufs : 4 739 logements mis en chantier au 4ème trimestre 2014 et 4 184 logements (yc en résidences) autorisés (source : DREAL/Sit@del2)

Performance énergétique BBC-Effinergie et effinergie+

	Cumul* au		
Données actualisées au 09/04/15	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : Observatoire BBC	nombre	nombre	nombre
DEMANDES DE LABELS effinergie+			
TOTAL LOGEMENT	85	0	0
LABELS ACCORDÉS effinergie+			
TOTAL LOGEMENT	1	0	0
DEMANDES DE LABELS BBC-EFFINERGIE			
Individuels purs	8 219	29	86
Individuels groupés	4 056	12	27
Collectifs	26 115	168	215
TOTAL LOGEMENT	38 390	209	328
LABELS BBC-EFFINERGIE ACCORDÉS			
Individuels purs	7 466	197	343
Individuels groupés	2 245	124	211
Collectifs	15 878	1 124	1 515
TOTAL LOGEMENT	25 589	1 445	2 069

*cumul depuis début 2012 pour effinergie+ et depuis 2007 pour BBC-Effinergie

Certification de qualité environnementale

	Cumul* au		
Données actualisées au 24/04/15	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : CEQUAMI / CERQUAL	nombre	nombre	nombre
CERTIFICATIONS DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE			
NF Maison indiv. - Démarche HQE	13	Données trimestrielles non disponibles	
NF Logement - Démarche HQE	315	30	0
Habitat & Environnement	12 960	768	492

*cumul depuis 2009

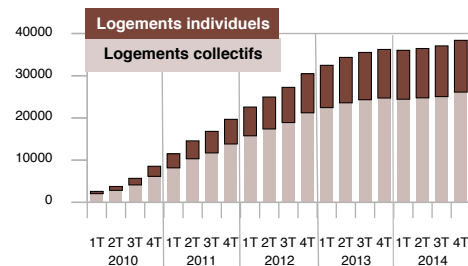
Dispositif d'aide PTZ+

	Cumul* au		
Données actualisées au 09/04/15	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : SGFGAS	nombre	nombre	nombre
PTZ+			
Logements BBC (en nombre)	7 666	1 182	806
Logements BBC/Total PTZ+ (en %)		99%	99%
Montant moyen d'opération BBC (en €)		177 916	170 470

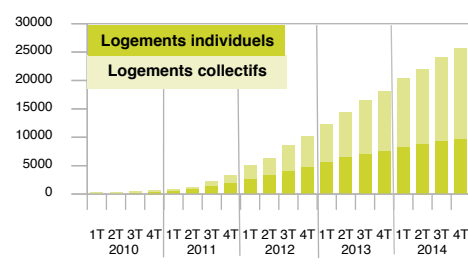
*cumul depuis début 2012

BBC-Effinergie en Bretagne (en nombre de logements cumulés)

évolution des demandes de labels BBC-Effinergie (en logements)



évolution des labels BBC-Effinergie attribués (en logements)



source : Observatoire BBC

PTZ+ : La quasi-totalité (99 %) des 1 192 offres de PTZ+ émises en Bretagne au cours du 4ème trimestre 2014 concernent un logement BBC, pour un montant moyen d'opération de l'ordre de 178 000 €. Depuis le 1er janvier 2013, le PTZ+ s'applique uniquement aux logements répondant aux exigences de performance énergétique par le respect de la RT 2012 (ou l'obtention du label BBC 2005 pour les permis de construire déposés avant le 1er janvier 2013).

Les locaux tertiaires neufs : 138 766 m2 de locaux tertiaires mis en chantier au 4ème trimestre 2014 et 214 358 m2 autorisés (source : DREAL/Sit@del2)

Performance énergétique BBC-Effinergie

	Cumul* au		
Données actualisées au 09/04/15	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : Observatoire BBC	nombre	nombre	nombre
DEMANDES DE LABELS effinergie+			
TERTIAIRE (opération)	7	0	6
TERTIAIRE (m2)	29 120	0	21 920
DEMANDES DE LABELS BBC-EFFINERGIE			
TERTIAIRE (opération)	40	0	0
TERTIAIRE (m2)	205 427	0	0
LABELS BBC-EFFINERGIE ACCORDÉS			
TERTIAIRE (opération)	18	0	0
TERTIAIRE (m2)	103 548	0	0

*cumul depuis 2008

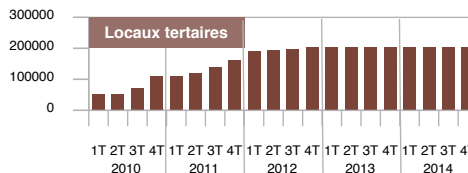
Certification de qualité environnementale

	Cumul* au		
Données actualisées au 09/04/15	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : CERTIVEA	nombre	nombre	nombre
CERTIFICATIONS NF BÂTIMENTS TERTIAIRES - DÉMARCHE HQE			
TERTIAIRE (SHON du lot en m2)	110 819	0	0

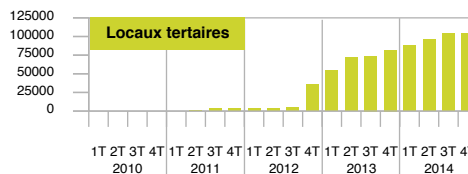
*cumul depuis 2006

BBC-Effinergie en Bretagne (en surfaces cumulées)

évolution des demandes de labels BBC-Effinergie (en m2)



évolution des labels BBC-Effinergie attribués (en m2)



source : Observatoire BBC

LES LABELLISATIONS DES OUVRAGES PAR MARCHE

La rénovation des logements

Performance énergétique BBC-Effinergie rénovation

Données actualisées au 09/04/15	Cumul* au		
	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : Observatoire BBC	nombre	nombre	nombre
DEMANDES DE LABELS BBC-EFFINERGIE RÉNOVATION			
Individuels purs	8	0	0
Individuels groupés	38	0	0
Collectifs	603	59	0
TOTAL LOGEMENT	649	59	0
LABELS BBC-EFFINERGIE RÉNOVATION ACCORDÉS			
Individuels purs	1	0	0
Individuels groupés	32	0	24
Collectifs	82	8	15
TOTAL LOGEMENT	115	8	39

*cumul depuis fin novembre 2009

Certification de qualité environnementale

Données actualisées au 24/04/15	Cumul au		
	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : CEQUAMI / CERQUAL	nombre	nombre	nombre
CERTIFICATIONS DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE			
NF Maison rénovée - Démarche HQE	Données trimestrielles non disponibles		
Patrimoine Habitat & Environnement	387**	0	0

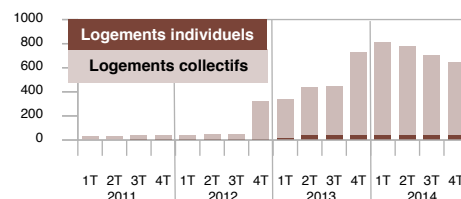
**80 logements au T42008 et 307 logements au 2T2010

Dispositifs d'aide à la rénovation énergétique des logements

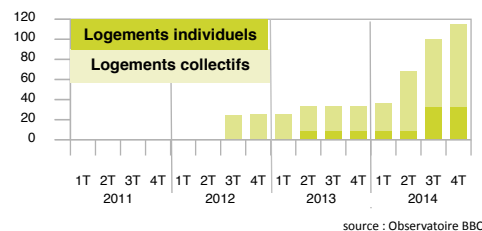
Source : SGFGAS, CDC, DREAL	Cumul au		
	31/12/2014	4T2014	3T2014
ECO-PTZ			
Nombre d'offres de prêts émises	27764*	718	839
Montant de travaux générés (M€)	510*	13,2	16,8
*depuis avril 2009			
HABITER MIEUX			
Nombre	9 778**	1 723	761
**depuis le 1er janvier 2011			
PRIME DE 1350 €			
Nombre de dossiers engagés	1 643***	348	360
***depuis septembre 2013			

BBC-Effinergie rénovation en Bretagne (en nombre de logements cumulés)

évolution des demandes de labels BBC-Effinergie rénovation



évolution des labels BBC-Effinergie rénovation attribués



source : Observatoire BBC

Eco-PTZ : 718 résidences principales bretonnes ont été rénovées grâce à l'éco-PTZ au cours du 4ème trimestre 2014, pour un montant total de travaux de 13,2 M€.

Eco-PLS : 1 390 logements sociaux financés sur un total de 9 378 logements impactés par des prêts réhabilitations (PAM et Eco-prêts), soit 32 M€ sur un total de 80 M€.

CIDD : 61 448 ménages bretons ont obtenu en 2013 un crédit d'impôt développement durable sur leurs travaux de 2012 (dépenses déclarées de 293 M€).

Programme Habiter Mieux (Anah) : 1 723 dossiers ont été financés au cours du 4ème trimestre 2014 en Bretagne, soit un total de 9 778 dossiers subventionnés à fin 2014 depuis le démarrage de ce programme en 2011.

Prime de 1350 € : 348 dossiers ont été engagés au cours du trimestre en Bretagne, soit 1 643 dossiers depuis sa mise en place en septembre 2013.

La rénovation des locaux tertiaires

Performance énergétique BBC-Effinergie rénovation

Données actualisées au 09/04/15	Cumul* au		
	31/12/2014	4T2014	3T2014
Source : Observatoire BBC	nombre	nombre	nombre
DEMANDES DE LABELS BBC-EFFINERGIE RÉNOVATION			
TERTIAIRE (opération)	0	0	0
LABELS BBC-EFFINERGIE RÉNOVATION ACCORDÉS			
TERTIAIRE (opération)	0	0	0

*depuis fin novembre 2009

Certification de qualité environnementale

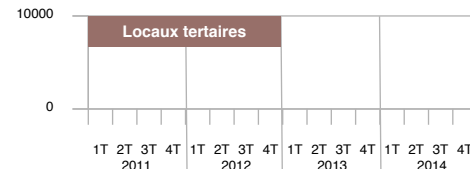
Source : CERTIVEA	Cumul* au		
	31/12/2014	4T2014	3T2014
CERTIFICATIONS NF BÂTIMENTS TERTIAIRES - DÉMARCHE HQE			
TERTIAIRE (opération)	0	0	0

*depuis 2009

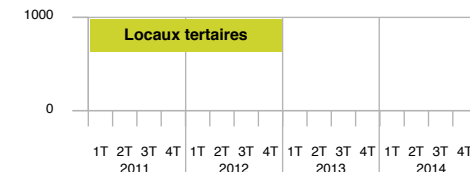
Les certifications en rénovation de locaux tertiaires démarrent en France mais aucune n'est encore recensée en Bretagne.

BBC-Effinergie rénovation en Bretagne (en surfaces cumulées)

évolution des demandes de labels BBC-Effinergie rénovation (en m2)



évolution des labels BBC-Effinergie rénovation attribués (en m2)



source : Observatoire BBC

FORMATION ET LABELLISATION DES COMPETENCES DES PROFESSIONNELS

Formation FEE Bat

Année 2014	Intitulé du module	BRETAGNE
Source : Constructys Bretagne (hors stagiaires financés par le FAFCEA) en nb de stagiaires bretons formés		
DANS LE RÉSIDENTIEL		
Module 1	Identifier les éléments clés d'une offre globale d'amélioration énergétique des bâtiments	481
Module 2	Maîtriser les logiciels pour mettre en œuvre une offre globale d'amélioration énergétique des bâtiments résidentiels	451
Module 3	Connaître, maîtriser et mettre en œuvre les technologies performantes d'amélioration énergétique des bâtiments ; Module 3 Bâtiments anciens : Mise en œuvre de solutions d'amélioration énergétique des bâtiments anciens	23
Module 4	Porter l'offre globale de la rénovation énergétique	0
Module 5	Construire des bâtiments résidentiels basse consommation : RT 2012 et perméabilité à l'air (depuis fin septembre 2011)	147
Module RENOVE	Devenir responsable technique en rénovation énergétique des logements (depuis septembre 2014)	28
DANS LE TERTIAIRE		
Module 1 tertiaire	Elaborer et proposer des offres de travaux d'amélioration énergétique adaptées aux petits et moyens bâtiments tertiaires	1
Module 3 tertiaire	Mise en œuvre des solutions d'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires	0
TOTAL		1 131

Qualifications Reconnu Garant de L'Environnement*

RGE

Seuls les particuliers faisant appel à une entreprise ayant la mention RGE peuvent bénéficier des aides de l'Etat en faveur de la rénovation énergétique, depuis le 1er septembre 2014 pour l'éco-PTZ et depuis le 1er janvier 2015 pour le CIDD.

Depuis 2011, les entreprises et artisans bénéficiant d'une qualification professionnelle reconnue en matière de rénovation énergétique pouvaient afficher la mention RGE pour les travaux. En novembre 2013, cette mention (ex. Reconnu Grenelle Environnement) prend le nom de "Reconnu Garant de l'Environnement" et le dispositif s'enrichit avec la signature de trois chartes entre le ministère du Logement, l'ADEME et les filières du bâtiment :

- **RGE travaux** : signature d'un avenant à la charte d'engagement RGE du 4 novembre 2011, prolongeant de deux ans son déploiement et étendant son périmètre aux certifications portant sur une offre globale de rénovation. Le conseil d'administration de Qualibat a approuvé l'intégration des deux marques Eco Artisan® et les Pros de la performance énergétique® dans la nomenclature de Qualibat parmi l'ensemble des qualifications "RGE". Les organismes accrédités pour délivrer les signes de qualité RGE sont Qualibat, Qualit'EnR, Qualifelec, Certibat et Cequami.

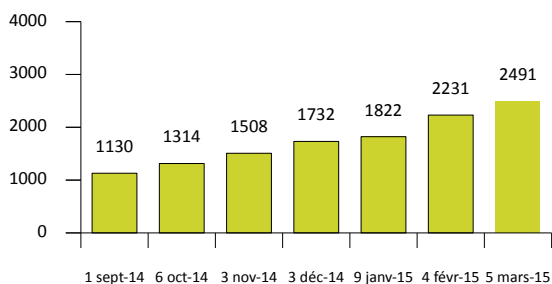
La Bretagne compte 1 822 entreprises RGE Travaux début janvier 2015 et près de 2 500 entreprises début mars 2015.

RGE études : lancement d'une nouvelle mention pour identifier les professionnels de la maîtrise d'œuvre (bureaux d'études, économistes de la construction, architectes) compétents en matière d'amélioration de la performance énergétique et engager la montée en compétence de ces maîtres d'œuvre.

À fin décembre 2014, 32 bureaux d'études bénéficient de la qualification OPQIBI (destinée aux professionnels réalisant des prestations intellectuelles concourant à la performance énergétique des bâtiments et des installations d'énergie renouvelable), 1 bénéficie de la qualification BE thermique NF RGE (pour toute entité ayant réalisé au moins 10 études thermiques) et 1 autre de la qualification BENR RGE (destinée aux professionnels réalisant des études pour la performance énergétique des bâtiments). En revanche, aucune structure ne bénéficie de la qualification OPQTECC RGE (Organisme de qualification des économistes de la construction et des programmistes).

- **RGE Industrie** : signature d'une charte avec l'Association des industries de produits de construction (AIMCC) officialisant l'engagement des industriels produisant les matériaux de construction et de rénovation à renforcer les aspects liés aux économies d'énergie dans la formation des artisans et à promouvoir la mention RGE.

Nombre d'entreprises RGE Travaux en Bretagne
(source : réseau BEEP ADEME)



Nombre d'entreprises RGE Etudes en Bretagne à fin 2014
(source : ICERT, CERTIVEA, OPQTECC, OPQIBI)

