

Actu Zoom sur

Construction bois

L'enquête nationale de la Construction bois (activité 2014), réalisée par la Cellule Economique de Bretagne pour le compte du Codifab et de France Bois Forêt, a actualisé la part du bois dans les différents marchés de la construction neuve. En Bretagne, sur le marché de maison individuelle en secteur diffus, on recense 720 constructions bois en 2014, soit une part de marché égale à 8,5 %. Le document est disponible sur les deux sites suivants : www.codifab.fr et www.observatoire.franceboisforet.com

Echos du Plan Bâtiment durable

Le rapport d'activité 2015 est en ligne. Il prend les différentes actions déployées en 2015 et les perspectives pour 2016.

"Nouvelles dynamiques de rénovation de logements" : ce nouveau groupe de travail a pour objectif de proposer de nouveaux leviers pour entraîner les ménages et la filière à s'engager dans une dynamique de massification de la rénovation. La remise des premiers travaux est attendue avant l'été 2016. *Plus d'infos* : www.planbatimentdurable.fr

Anah 2016

L'augmentation du budget d'intervention de l'Anah vient d'être votée, afin de réaliser le nouvel objectif du programme "Habiter Mieux" en 2016, porté à 70 000 logements rénovés (près de 50 000 logements rénovés en 2015). Le budget atteint désormais 701 M€ (hausse de 164 M€) auxquels s'ajoutent 140 M€ du Fonds d'aide à la rénovation thermique (FART). Le conseil d'administration a également adopté la prorogation du dispositif des avances jusqu'à la fin de l'année 2016.



Veille Réglementaire

Les textes en vigueur

Tiers financement : arrêté du 8 février 2016 (JO du 11 février 2016) définissant le gain de performance énergétique minimal (soit 25 %) à atteindre dans le cadre de prestations de tiers-financement pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique des logements.

Certificats d'économies d'énergie : quatre arrêtés du 8 et 9 février 2016 (JO du 19 février 2016) précisent les modalités d'application de la 3ème période du dispositif (du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2017) ainsi que la liste des éléments d'une demande de CEE. Les programmes "LED dans les TEPCV" et "SMEn", portés respectivement par EDF et par l'ATEE, sont désormais éligibles au dispositif des CEE. L'arrêté du 8 février 2016 (JO du 12 mars 2016) définit les opérations standardisées d'économies d'énergie, dans le cadre de cette période.

CITE : extension aux entreprises sous-traitantes de l'obligation de justifier de critères de qualification RGE.

cf. décret n°2016-235 du 1er mars 2016 (JO du 3 mars 2016)

Les textes à venir

Plans climat-air-énergie territoriaux (PCAET) : un projet de décret précise le contenu, les modalités d'élaboration et de mise à jour des nouveaux PCAET qui se substituent aux plans climat énergie territoriaux (PCET).

Principes et modalités de calcul des émissions de gaz à effet de serre des projets publics : projet de décret en consultation

Loi CAP (Création architecturale et Patrimoine) : promulgation attendue avant l'été 2016

Nouvelles mesures pour la rénovation énergétique

Le ministère de l'Environnement a annoncé deux nouvelles mesures :

- Depuis le 1er mars, le **crédit d'impôt pour la transition énergétique (CITE)** et l'**éco-prêt à taux zéro (PTZ)** sont cumulables sans condition de ressources (mesure inscrite dans la loi de finances rectificative du printemps).

- Une **enveloppe de 250 M€ a également été débloquée** au profit des 400 territoires à énergie positive pour la croissance verte pour réaliser des travaux d'économies d'énergie, développer les énergies renouvelables et investir dans les transports propres.

La Caisse des dépôts propose, depuis fin mars et pendant deux ans, un prêt à taux zéro (sur 20 ans) à destination des collectivités locales pour les travaux de rénovation thermique des bâtiments publics. L'enveloppe prévisionnelle est plafonnée à 1,5 Md€.

Par ailleurs, le lancement d'un **prêt à taux zéro à destination des bailleurs sociaux** est également programmé (pour fin avril) afin de financer notamment les rénovations thermiques. L'enveloppe dédiée serait de 2 Md€.

En vigueur...

Label Bâtiment Bas Carbone (BBCA) : disponible pour les bâtiments tertiaires neufs auprès de Certivéa.

Label BEPOS-Effinergie 2013 : Promotelec Services vient de rejoindre la liste des organismes certificateurs habilités à délivrer le label BEPOS-Effinergie 2013, créé par le collectif Effinergie.

Label "Transition énergétique et écologique pour le climat" pour le secteur financier lancé par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie : les cabinets Novethic et EY France ont été désignés par le Ministère pour délivrer aux investisseurs le label "Transition énergétique et écologique pour le climat". Il permettra de mettre en lumière les fonds d'investissement qui financent l'économie verte, à inciter à la création de nouveaux fonds et à favoriser le reporting des entreprises sur la "part verte" de leurs activités. Les premiers fonds seront labellisés à partir du printemps 2016.

Référentiel compatible BIM

"NF Habitat", vers une certification intégrant le BIM : avec la réorganisation de l'ensemble des certifications délivrées par Cerqual Qualitel Certification et Céquami sous l'offre unique "NF Habitat", un nouveau référentiel d'exigences a été développé dans un format numérique compatible avec le BIM.

Convention de partenariat

La Fédération nationale de l'immobilier et l'association Qualitel ont signé une convention de partenariat afin de promouvoir la démarche de certification dans les copropriétés en s'appuyant sur les syndicats, ainsi que l'information des particuliers sur la qualité de leur logement.

Cette rubrique rassemble l'essentiel de l'information du trimestre, parue dans la presse régionale (Ouest-France, Le Télégramme), ou les publications spécialisées, en matière de projets relevant de la construction durable.

Eco-quartiers

A Concarneau (29), un particulier souhaite créer un éco-village d'une cinquantaine de logements sur un terrain de 3,7 ha à Kersalomon.

A Guipavas (29), une étude sera lancée cette année pour un éco-quartier, dans le nord-est du centre-ville.

La commune de Lannédern (29) complétera la réhabilitation du bourg historique par la création d'un éco-quartier.

A Plomelin (29), dans l'éco-quartier de Saint-Philibert, un concours d'idées à destination des architectes est lancé afin de faire émerger des idées nouvelles sur la maison individuelle de demain. Le cahier des charges intègre l'efficacité énergétique (maison à énergie positive), un prix accessible et la modularité.

Energies renouvelables

Solaire photovoltaïque

- La CCI de Brest (29) souhaite mettre en oeuvre des solutions de production d'énergies renouvelables au port de commerce de Brest. L'idée est de couvrir une partie du toit du magasin D de panneaux photovoltaïques, pour une consommation en direct de l'énergie produite.

- A Saint-Avé (56), la maison de l'enfance regroupant le multi-accueil, le relais d'assistantes maternelles et le lieu d'accueil va être agrandie. Grâce à des panneaux photovoltaïques, il sera le 1er bâtiment en autoconsommation de la commune, c'est-à-dire qu'il consommera l'énergie qu'il produira. Les travaux débiteront à l'automne, pour une fin estimée au 1er semestre 2018.

- La société JP Energie Environnement

souhaite implanter une centrale photovoltaïque à Saint-Avé (56), près de la D 126, au nord du village de Keridoret.

Eolien terrestre

- A Plestan (22), le projet éolien "Plestan 2" consiste en une ligne de trois nouvelles éoliennes, parallèle aux éoliennes existantes, entre la RN12, la voie ferrée, la zone de Penthièvre et la RN176. La production annuelle, estimée à 15,6 millions de kWh, équivaut à la consommation annuelle de 4 450 personnes. Le projet sera ouvert à l'investissement local.

- Le projet de parc éolien de Guerharo, à cheval sur les communes de Callac et de La Chapelle-Neuve (22) prévoit l'implantation de six éoliennes, qui fournirait de l'électricité pour 5 000 foyers.

- La Compagnie du Vent va lancer les études de sol en vue du lancement d'un chantier de construction de trois éoliennes à Pouldergat (29). Leur puissance totale sera de 6,9 MW pour une production annuelle estimée à 15 millions de kWh.

Méthanisation

- Un projet d'usine de méthanisation de 2 205 m², à St-Servais (29) a été présenté, au lieu-dit Leslem-Bras, et à Plounéventer, à Kérizien, à côté de l'usine de compostage Valorg Elorn. Le permis de construire a été déposé en décembre. L'énergie, créée par le biogaz, sera transformée en électricité, correspondant à la consommation de 1 000 foyers.

- A Berric (56), une unité de méthanisation va être créée sur une parcelle agricole privée. Le biogaz produit représentera la moitié des besoins de la commune. Le début des travaux est prévu dans 18 mois.



Transition énergétique et croissance verte

Le groupe PRO BTP lance **Construction Energie Plus**, le 1er fonds français totalement dédié au financement de projets de construction ou de rénovation lourde à hautes performances énergétiques. Ce fonds ciblera les ouvrages qui devanceront la réglementation thermique applicable, en privilégiant des constructions à énergie positive.

Appels à projets "Green Tech" : les ministres de l'Environnement et de l'Economie ont lancé le 9 février 2016 un appel à projets auprès des start-ups de l'économie verte. Huit secteurs sont ciblés dont

les économies d'énergie, le bâtiment, les énergies renouvelables, les transports durables ou la santé et l'environnement. Dans un premier temps, cinquante projets pourront bénéficier d'un fonds de "pré-amorçage" de 150 000 € chacun, au maximum. En plus, un bonus de 500 000 € sera accordé aux projets les plus prometteurs, soit une enveloppe globale de 15 M€.

Programme d'Investissement d'Avenir (PIA) : lancé début mars, ce troisième programme est doté de 10 Md€. Il est destiné à financer la recherche et l'innovation

dans des domaines comme le numérique, la santé ou encore le développement durable. Il s'ajoute aux 47 Md€ engagés depuis 2010.

Appel à projets Bâtiments performants : cofinancé par l'ADEME et la Région (CPER 2015-2020), il comprend une phase pré-opérationnelle (phase 1) pour la conception de bâtiments performants, en rénovation ou en neuf et une phase opérationnelle (phase 2) pour la réalisation des opérations de bâtiments performants.

Date de clôture : 1er juillet 2016

Plan de Transition Numérique dans le Bâtiment (PTNB)

Le rapport du groupe de travail **"Droit du numérique et Bâtiment"**, publié en mars, analyse les implications juridiques de l'entrée du secteur du bâtiment dans le numérique sous deux angles : lors de la construction et la rénovation des bâtiments (phase amont) puis au moment de l'occupation des bâtiments (phase aval). Douze propositions ont été énoncées, visant à bâtir un référentiel contractuel mariant les pratiques du bâti-

ment et du numérique. Il est en ligne sur le site www.planbatimentdurable.fr

Qualiconsult et le CSTB viennent de signer un partenariat afin de connecter les outils du contrôle technique à la maquette numérique. Ce partenariat intègre une phase de recherche expérimentale, menée dès 2016 au travers d'un projet emblématique, à savoir la construction de la nouvelle Ecole normale Supérieure de Cachan à Saclay (récompensée par un

trophée BIM d'Or en septembre 2015).

Les BIM d'Or 2016 sont organisés par Le Moniteur et Les Cahiers techniques du bâtiment pour la 3ème année consécutive, avec différentes catégories dont une nouvelle catégorie "Innovation" visant à récompenser une initiative insolite et innovante qui met en œuvre des outils BIM ou élargit leurs usages.

Date de clôture : 17 juin 2016

Matériaux

Le prototype de la maison du futur réalisé par l'association **Team Solar Bretagne** a été présenté : constitué d'un bardage de lin et résine biosourcée à base d'amidon de maïs, de murs en épicea, isolés avec du coton recyclé Métisse® ou en core du béton de chanvre, ce concept

baptisé Ty+Ty va concourir au Solar Decathlon qui sera disputé en octobre 2017 en Chine.

Une démarche de recherche sur le matériau "terre" pour mur porteur est engagée par l'association Acroterre, l'institut d'aménagement et d'urbanisme de Ren-

nes (IAUR) et la maison des sciences de l'homme de Bretagne (MSHB). Ce groupe a lancé un AMI, dont l'objectif est de construire un immeuble de 3 étages en terre dans l'agglomération rennaise d'ici 3 ans.

Projets primés en France : les lauréats bretons des appels à projets

- **Ecocités - "Ville de demain" (seconde tranche)** : deux lauréats bretons parmi les 31 projets soutenus par les investissements d'avenir, à savoir Rennes Métropole (5,6 M€ au titre de la tranche 2 pour financer des actions s'étendant de Ker Lann à ViaSilva en passant par La Courrouze et EuroRennes) et Brest Métropole (5,9 M€ au titre de la tranche 2).
- **AACT-AIR (Aide à l'Action des Collectivités Territoriales en faveur de l'air)** : les deux projets bretons récompensés parmi 11 lauréats sont Rennes Métropole dans la catégorie "Action Recherche" pour son projet Engagement Citoyen en faveur de la Qualité de l'Air (ECQA) et Brest Métropole dans la catégorie

"Etude" pour son projet Intégration des problématiques Air et bruit dans la réhabilitation des copropriétés (REAB).

- **"Démonstrateurs industriels pour la ville durable"** : le projet Digital Twin City, plateforme collaborative dédiée à la conception de la ville (pôle de compétitivité Images & réseaux, Dassault Système avec Rennes Métropole) fait partie des 11 lauréats.

- **"Réseaux électriques intelligents"** : trois dossiers lauréats au niveau national dont le projet SMILE piloté par un consortium regroupant les deux régions Bretagne et Pays de la Loire, des pôles de compétitivité et des industriels (doté de 300 M€).



Emploi/Formation

Plan 500 000 formations supplémentaires pour les demandeurs d'emploi

Le Président de la République a annoncé le 18 janvier dernier les grandes orientations du plan d'urgence pour l'emploi et plus particulièrement un **plan de 500 000 actions de formation supplémentaires pour les personnes en recherche d'emploi** (1 Md€). Il vise à doubler le nombre d'actions de formation par rapport à 2015 et à

préparer l'avenir par le développement de formations aux métiers de demain, liés notamment à la transition énergétique ou à la transformation numérique. Les régions assureront la coordination de la mise en oeuvre territoriale du plan.

Plan Bretagne pour l'emploi : un protocole d'accord a été signé entre l'Etat, la Région

et les partenaires sociaux le 23 mars 2016 pour la déclinaison de ce plan national "500 000 formations supplémentaires" à l'échelle régionale. **L'objectif partagé en Bretagne serait d'organiser 47 000 formations**, tous dispositifs et secteurs d'activités confondus, sur une année (contre 28 000 formations en 2015).

Montée en compétence des professionnels du bâtiment

Extension aux entreprises sous-traitantes de l'obligation de justifier de critères de qualification RGE pour l'installation ou la pose de certains équipements, matériaux et appareils pour le bénéfice du crédit d'impôt transition énergétique (CITE). cf. décret n°2016-235 du 1er mars 2016 (JO du 3 mars 2016)

Signature de charte : cinq organisations professionnelles représentant les négociants en matériaux de construction et équipements techniques du bâtiment (FNBM, FNAS, FFB, Capeb, FGME) ont signé le 10 février 2016 avec les ministres du Logement, de l'Economie et de l'Ecologie une charte d'engagement pour accélérer

la formation des professionnels de la construction en matière de rénovation énergétique et la promotion des signes de reconnaissance RGE.



Agenda

Le Printemps de l'Architecture en Finistère

"Pour une architecture et un habitat durables" : visites, ateliers, conférences
www.caue-finistere.fr
du 21 mars au 21 juin 2016

Journées de l'éco-construction organisées par Concarneau Cornouaille Agglomération en partenariat avec Approche Eco-Habitat Salle polyvalente - Melgven (29)
les 16 et 17 avril 2016 / 9h30

Assises de la construction - Acte III

"Plein phare sur la transition numérique"
Colloque organisé par la Fédération Régionale du Bâtiment de Bretagne
Parc des Expositions - Saint-Brieuc (22)
ffb-bretagne.wix.com/assises-acte3
le 21 avril 2016 / 9h30 à 13h

Réseau Breton Bâtiment Durable

Visite et échanges sur la thématique de la conception bioclimatique et les matériaux biosourcés - Saint-Etienne-en-Coglès (35)
contact@reseau-breton-batiment-durable.fr
le 22 avril 2016 / 14h à 17h

Construisons Positif & Bois

5ème édition de la journée technique Construction Bois
Espace La Maillette - Locminé (56)
www.construisonspositif.fr
le 28 avril 2016 / 9h à 18 h

Colloque - Réflexion Bâtiment Responsable 2020-2050 organisé dans le cadre du Plan Bâtiment Durable
Siège du Groupe La Poste - Paris (75)
le 28 avril 2016 / 9h30 à 17h

Réseau Breton Bâtiment Durable

Visite du futur siège de la DDTM 56 à Van- nes (56) - Structure mixte bois-béton
contact@reseau-breton-batiment-durable.fr
le 3 mai 2016 / 12h à 14h

Printemps de la Construction Performante et Durable organisé par le collectif Paille Armoricaïn et ses partenaires (Collectif Terre Armoricaïn, Abibois, Construire en Chanvre) Maison des Associations et Esplanade Charles de Gaulle - Rennes (35)
du 27 au 29 mai 2016

14ème Carrefour International du Bois
La Beaujoire - Nantes (44)
du 1 au 3 juin 2016

Pour faire connaître vos projets,
écrivez-nous à :
contact@cellule-eco-bretagne.asso.fr