



Indices de prix de travaux d'entretien-amélioration de logements au 3ème trimestre 2017

Au troisième trimestre 2017, l'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements (IPEA) augmente légèrement (+0,2 % après +0,4 % au trimestre précédent).

Les hausses de prix au troisième trimestre concernent principalement les travaux d'électricité (+0,5 % après +0,1 %), de menuiserie métallique, serrurerie (+0,4 % après +0,3 %) et de plâtrerie (+0,3 % après une stabilité). Dans les autres types de travaux, les prix ralentissent, en particulier dans les travaux de génie climatique (+0,2 % après +1,0 %), de maçonnerie, béton armé, carrelage (stabilité après +0,7 %) et de peinture, revêtement mural, revêtement de sol souple (stabilité après +0,4 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des logements augmentent au même rythme qu'au trimestre précédent (+1,4 %). La hausse s'accroît dans les travaux de menuiserie métallique, serrurerie (+4,1 % après +3,4 %) et de menuiserie de bois et de PVC (+2,3 % après +2,0 %). À l'inverse, les prix se replient légèrement sur un an dans les travaux de peinture, revêtement mural, revêtement de sol souple (-0,2 % après +0,2 %).

Au deuxième trimestre 2017, l'indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens (ICP 43BTR) augmente un peu plus modérément qu'au trimestre précédent (+0,4 % après +0,7 %). Sur un an, il croît de 2,0 %, un peu plus qu'au premier trimestre 2017 (+1,8 %).

Révisions

La variation de l'IPEA entre le premier trimestre 2017 et le deuxième trimestre 2017 est rehaussée de 0,1 point et s'établit à +0,4 %. Au premier trimestre 2017, la variation trimestrielle de l'ICP-43BTR est inchangée. ■

Indices de Prix d'Entretien-Amélioration de logements (IPEA et ICP 43 BTR)

INDICES BRUTS - BASE ET RÉFÉRENCE 100 EN 2010

	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.
IPEA				
2015	105,9	106,0	106,1	106,0
2016	106,4	106,7	106,9	107,0
2017	107,8	108,2	108,4	
MAÇONNERIE-BÉTON ARMÉ-CARRELAGE				
2015	104,4	104,2	104,5	104,5
2016	104,7	104,8	104,7	104,8
2017	105,3	106,0	106,0	
PEINTURE-REVÊTEMENT MURAL-REVÊTEMENT SOL SOUPLE				
2015	102,7	102,3	102,6	101,9
2016	102,1	102,6	103,0	102,3
2017	102,4	102,8	102,8	
MENUISERIE DE BOIS & DE PVC				
2015	109,0	109,3	109,3	109,1
2016	109,8	109,9	109,7	110,0
2017	111,8	112,1	112,2	
COUVERTURE-ZINGUERIE				
2015	104,4	104,6	104,5	105,0
2016	105,6	105,8	106,2	106,1
2017	106,2	106,3	106,4	
GÉNIE CLIMATIQUE				
2015	107,6	108,0	108,1	107,8
2016	107,5	107,7	107,9	107,9
2017	108,8	109,9	110,1	
PLOMBERIE SANITAIRE				
2015	110,6	110,7	110,9	110,4
2016	110,4	110,4	111,1	112,1
2017	112,6	112,9	113,1	
ÉLECTRICITÉ				
2015	104,6	104,6	104,6	104,6
2016	105,8	106,8	106,2	106,5
2017	106,8	106,9	107,4	
MENUISERIE MÉTALLIQUE-SERRURERIE				
2015	108,1	108,3	108,5	108,8
2016	111,2	111,9	111,6	112,1
2017	115,4	115,7	116,2	
PLÂTRERIE				
2015	102,3	102,4	102,1	102,6
2016	102,7	103,1	104,1	104,3
2017	105,1	105,1	105,4	
ICP 43 BTR				
2017	107,9	108,5		

ÉVOLUTIONS ANNUELLES (T/T-4) - EN %

	1er tri.	2è tri.	3è tri.	4è tri.
IPEA				
	1,3	1,3	1,2	0,3
	0,5	0,7	0,8	0,9
	1,3	1,4	1,4	
MAÇONNERIE-BÉTON ARMÉ-CARRELAGE				
	2,2	1,7	2,0	1,1
	0,3	0,6	0,2	0,3
	0,6	1,1	1,2	
PEINTURE-REVÊTEMENT MURAL-REVÊTEMENT SOL SOUPLE				
	0,3	-0,2	0,1	-0,8
	-0,6	0,3	0,4	0,4
	0,3	0,2	-0,2	
MENUISERIE DE BOIS & DE PVC				
	2,3	2,3	2,3	1,7
	0,7	0,5	0,4	0,8
	1,8	2,0	2,3	
COUVERTURE-ZINGUERIE				
	0,2	0,1	0,0	0,0
	1,1	1,1	1,6	1,0
	0,6	0,5	0,2	
GÉNIE CLIMATIQUE				
	0,8	1,0	1,1	0,7
	-0,1	-0,3	-0,2	0,1
	1,2	2,0	2,0	
PLOMBERIE SANITAIRE				
	1,7	1,8	2,0	0,6
	-0,2	-0,3	0,2	1,5
	2,0	2,3	1,8	
ÉLECTRICITÉ				
	0,6	1,7	1,7	0,9
	1,1	2,1	1,5	1,8
	0,9	0,1	1,1	
MENUISERIE MÉTALLIQUE-SERRURERIE				
	1,8	1,9	2,1	2,0
	2,9	3,3	2,9	3,0
	3,8	3,4	4,1	
PLÂTRERIE				
	2,0	2,2	1,9	1,8
	0,4	0,7	2,0	1,7
	2,3	1,9	1,2	
ICP 43 BTR				
	1,8	2,0		

Source : INSEE, Ministère de l'Ecologie - Séries actualisées au 31 novembre 2017

NB : Les chiffres en rouge sont des résultats provisoires